



1. Föreningens fasta elavtal sträcker sig fram till oktober 2023 och våra bundna räntor ska inte omsättas riktigt än. Men vi ser alla att priser stiger i rask takt "på allt" och för att parera det har styrelsen beslutat att höja årsavgiften (hyran) på lägenheter och lokaler med bostadsrätt med 3% från 1 januari 2023.

2. På första sidan i "Mitt HSB" på webben finns det en länk som det står "Grannforum" på. Via den länken kan vi grannar i föreningen ta kontakt med varandra och t.ex. be om hjälp, sälja/köpa/ge bort saker, bjuda in till aktiviteter av olika slag, mm. Man kan rikta sig till hela föreningen eller till sitt eget hus. Det kan ta lite tid innan de flesta i föreningen har uppmärksammat den nya tjänsten, men förhoppningsvis kommer den att utnyttjas av allt fler med tiden.

3. Efter utförda arbeten med järnväg och järnvägspark har tyvärr många råttor bestämt sig för att flytta in i vår förening för att få en lite lugnare tillvaro. Det kommer vi att kraftfullt sätta stopp för i samarbete med Nomor skadedjursbekämpning. Vi kan alla hjälpa till genom att **inte** mata fåglar, katter eller andra djur. Det göder samtidigt "våra" råttor.

Ser ni råttor på områden, anmäl gärna till kommunen. Länk på hemsidan, brfsparet.se.

4. Gamla panncentralen inklusive kontor på Västra Banvägen 22 kommer att saneras från bl.a. mögel under årets sista kvartal.